

# 不動産(空き家等)活用相談窓口

京都市では、空き家について相談できるまちの不動産屋さんを「地域の空き家相談員」として登録しています。区役所・支所を会場として、相談員が京都市内に空き家等の不動産を所有する方の相談に応じます。

## 対象

**京都市内に不動産を所有する方**  
 (将来、相続人になる方、空き家の管理を任されている方やそのご家族の方も対象)  
 登記書類や図面・写真等を持参いただくと、より具体的な相談対応が可能です!

## 定員

各会場とも先着3組  
 1組2名まで

## 時間

全3回(相談時間は1組あたり40分)

- ① 午後 1時30分 ~
- ② 午後 2時20分 ~
- ③ 午後 3時10分 ~

## 申込期間

開催日の前月1日(※)から  
 開催日の5日前まで

- ※ ① 土・日・月曜日 ② 年末年始にあたる場合は  
 ① 翌火曜日 ② 1月5日

オンライン相談も実施しています。  
 ご希望の方はHPの申込フォームまで

京都市 空き家 オンライン相談

検索

相談者の87%が  
 動き出すきっかけ  
 になったと回答!



区役所・支所が会場で、  
 利用しやすいです。



ご相談をされた方々

何からどのように  
 進めれば良いか、  
 アドバイス  
 くださいました。

## 開催日・会場

お住まいの行政区に関わらず、どの会場でもご相談いただけます。(会場については裏面を参照)

会場	開催日(第1火曜日)
上京・左京・中京・山科区役所 深草・醍醐支所	4/4、5/2、6/6、7/4、 9/5、10/3、11/7、 12/5、2/6、3/5
東山・西京区役所	6/6、9/5、12/5、3/5
洛西支所	4/4、10/3

会場	開催日(第1木曜日)
北・下京・右京・伏見区役所	4/6、6/1、7/6、9/7、 10/5、11/2、12/7、 2/1、3/7
南区役所	6/1、9/7、12/7、3/7

## 申込・問合せ先

京都いつでもコール (おかけ間違いにご注意ください)

電話 075-661-3755 FAX 075-661-5855

Eメール ホームページの申込フォームをご利用ください。

受付時間 年中無休 【電話】午前8時～午後9時 【FAX・メール】24時間

申込みの際には、①お名前(ふりがな)、②電話番号、③希望日時、④会場、⑤不動産の住所、  
 ⑥不動産の概要(空き家・空き家以外の建物・その他)、  
 ⑦相談の概要(売却・賃貸・活用全般・その他)をお伝えください。



京都いつでもコール

検索



## ▶ 申込締切後の問合せ先

京都市 都市計画局 住宅室 住宅政策課(空き家対策担当)

電話 075-222-3667 (受付時間 午前9時～午後5時、土・日・祝・年末年始 除く)

# 申込から相談までの流れ



相談内容の確認  
↓  
空き家相談員から  
対応策・解決策の提案

## こんな相談があります!

- ・ 前入居者が退去した後、リフォームをして新たな入居者を募集しているが、なかなか決まらず、現在も空き家状態になっている。
- ・ 親が居住していた家をリフォームして賃貸とするか、売却するか迷っている。
- ・ 売却、相続登記の手順が知りたい。



実際の相談の様子

## 会場アクセス

※ 都合により、会場が変更になる場合があります。

### 第1火曜日 開催の会場

上京区役所 1階 ①番窓口  
(地域力推進室まちづくり推進担当)  
(上京区今出川通室町西入堀出シ町285)

地下鉄「今出川」駅下車 徒歩5分  
市バス「上京区総合庁舎前」下車 すぐ

左京区役所 1階 相談室  
(左京区松ヶ崎堂ノ上町7-2)

地下鉄「松ヶ崎」駅下車 徒歩8分  
市バス「左京区総合庁舎・京都工芸繊維大学前」  
下車 徒歩1分

中京区役所 4階 会議室  
(中京区西堀川通御池下る西三坊堀川町521)

地下鉄「二条城前」駅下車 徒歩3分  
市バス「堀川御池」下車 すぐ

東山区役所 2階 地域力推進室  
(東山区清水5-130-6)

京阪「清水五条」駅下車 徒歩10分  
市バス「清水道」下車 すぐ

山科区役所 2階 会議室  
(山科区栂辻池尻町14-2)

地下鉄「栂辻」駅1番出口 すぐ

いずれの会場も  
ご来場は公共交通機関を  
ご利用ください



西京区役所 2階 相談室  
(西京区上桂森下町25-1)

阪急「上桂」駅下車 徒歩10分  
市バス「西京区役所前」下車 すぐ

西京区洛西支所 2階 会議室  
(西京区大原野東境谷町2-1-2)

市バス「境谷大橋」下車 徒歩3分

### 第1木曜日 開催の会場

北区役所 3階 会議室  
(北区紫野東御所田町33-1)

地下鉄「北大路」駅下車 徒歩10分  
市バス「北大路新町」下車 徒歩2分  
市バス「北大路堀川」下車 徒歩3分

下京区役所 1階 相談室  
(下京区西洞院通塩小路上る東塩小路町608-8)

地下鉄・JR・近鉄「京都」駅下車 徒歩5分  
市バス「下京区総合庁舎前」下車 すぐ

南区役所 1階 相談室  
(南区西九条南田町1-3)

市バス「南区総合庁舎前」下車 すぐ  
市バス「東寺南門前」下車 徒歩5分

右京区役所 1階 相談室  
(右京区太秦下刑部町12)

地下鉄「太秦天神川」駅下車 すぐ  
京福「嵐電天神川」駅下車 すぐ  
市バス「太秦天神川駅前」下車 すぐ

伏見区役所 1階 相談室  
(伏見区鷹匠町39-2)

京阪「丹波橋」「伏見桃山」駅下車  
近鉄「近鉄丹波橋」「桃山御陵前」駅下車  
いずれも 徒歩10分  
市バス「肥後町」下車 徒歩5分

伏見区深草支所 1階 相談室  
(伏見区深草向畑町93-1)

京阪「藤森」駅下車 徒歩10分  
市・京阪バス「直違橋一丁目」下車 すぐ

伏見区醍醐支所 2階 相談室  
(伏見区醍醐大構町28)

地下鉄「醍醐」駅下車 徒歩5分  
京阪バス「醍醐池田町」下車 すぐ

