

すまい探しについて

- ・分譲？賃貸？戸建て？マンション？
- ・中古住宅って大丈夫なの？
- ・希望エリアの相場観は？
- ・予算ってどう決めるの？
- ・今の自宅、どうしよう？



リフォームについて

- ・何から始めたらいい？
- ・省エネ・耐震リフォームって？
- ・屋根の葺き替えってできる？
- ・間取りは変えられる？
- ・建替えの方がいいの？



そんな悩み・疑問を 気軽に相談してみませんか？

安心してください！

①  主催の個別相談会です。参加**無料**！

② すまい探しやリフォームなどに詳しい、**地域に根差した安心できる事業者**である

 「京都市に住む」を応援！
安すまパートナー がご相談にのります。



『安すまパートナー』ってなに？
ぜひ裏面もご覧ください！

丁寧に説明して貰えました！

気軽に相談できてよかった！

③ 相談者アンケートで**98%以上の方に満足**と回答いただいています。

④ **小さなお子様連れ**でも、ご参加いただけます。

◎相談ブースの横に、マット敷&アニメ鑑賞エリアを設置します。
数に限りがありますので、お早めにお申込みください。



今回から！

⑤ 相談にプラスして、 住まいのしあわせを、ともにつくる。
住宅金融支援機構 による**住宅ローン**の話も聞けます。

◎公的機関としての立場から、住宅ローンの一般的な話や、
子育て世帯等を金利引下げで応援する新メニュー
【フラット35】子育てプラスなどについて、
ご説明やご相談に乗ります。(1組25分/10組程度)



ローン選びのポイントは？
中古でローンは使える？

すまい探し・リフォーム相談会

■日時

令和6年 2月29日(木) 18:30~20:30
3月 2日(土) 10:00~16:00

■場所

京都経済センター3階 3-F会議室

■申込み先

以下のホームページからお申込みください。

<https://miyakoanshinsumai.com/event/event-15191/>

【申込メ切：令和6年2月21日(水)】

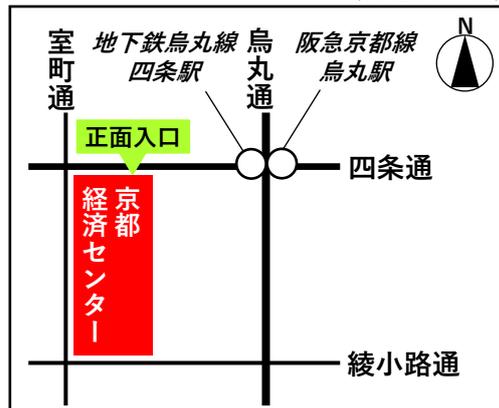
※事前予約制・先着順です。(1組60分/30組程度)

※別の日時、オンラインでも対応可能です。お気軽にご連絡ください！

(二次元コード)



(付近見取図)



・京都市営地下鉄烏丸線「四条駅」北改札出てすぐ
・阪急電車京都線「烏丸駅」26番出口直結
・京都市営バス「四条烏丸」徒歩すぐ
※会場までは、公共交通機関をご利用下さい。

■お問合せ先

京安心すまいセンター 電話：075-744-1670
(主催)京都市 / (運営)京安心すまいセンター

すまい探しやリフォームなどに詳しい、
 地域に根差した安心できる事業者です！

【安すまパートナーの業種】

不動産事業者、建築士事務所、工務店、瓦・板金事業者

【安心ポイント】

- ◎これまで、京都市の事業（耐震化や空き家活用）などを一緒に進めてきた実績があります！
- ◎京都市が行う講習会を受講しています！

京都市の
 移住・定住施策を
 応援しています！



「京都市に住むっ」を応援！
安すまパートナー選定支援システム で、探すことができます！



<https://sentei.miyakoanshinsumai.com>

安すまパートナー

検索 🔍



安すまパートナー情報を
 検索・絞り込みができます。

パートナーの特色や事例、
 PRポイントが分かりやすい！



京安心すまいセンターにおいて、
 電話や窓口で相談もできます。

パートナー選びのアドバイスが
 欲しい！



Instagram始めました！

安すまパートナーが手掛けた物件を
 紹介しています！

Instagram : [sumai_kyotocity](https://www.instagram.com/sumai_kyotocity)



これって本当に中古住宅！？
 こんなに素敵になるんだ！！



■お問合せ先（事務局）

京（みやこ）安心すまいセンター（京都市住宅供給公社）

電話：075-744-1670（午前9時30分から午後5時まで）

休館日：水曜・祝日・第3火曜日及び年末年始

住所：〒600-8127

京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1

（河原町五条下る東側）「ひと・まち交流館 京都」地下1階

ホームページ：<http://www.kyoto-jkocha.or.jp/sumai/>

『すまい』に役立つ情報を
 発信しています！

PRODUCED by 京安心すまいセンター（京都市住宅供給公社）
すまいの情報ひろば



京都に暮らそう！

京都市移住ポータルサイト

住むなら京都 **live in kyoto**



京都の子育ての魅力って？



京都の空き家の可能性！

京都市空き家
 対策室

