

北海道の長期優良住宅に
求められる省エネ性能を
築百年以上の京町家で実現



After



世界文化遺産醍醐寺の真向かいにあって景観にマッチしている外観。その中でも、葺き替えるだけで耐震になる軽量ハイブリッド瓦を屋根材に採用することで景観デザインと耐震の両方に貢献しています。また、樹脂サッシも木目調シートで景観と耐候性UPを実現しています。

高断熱のお家は静かなんです！



Before



明治40年築と昭和40年築の住宅を最新の商材と工法で、大手ハウスメーカーの標準仕様である耐震等級3相当、省エネでは底冷えする京都で樹脂窓と高断熱で北海道基準レベルとし、最高クラスの住宅性能に蘇らせました。

物件のデータ

- ◆伏見区醍醐
- ◆戸建
- ◆築113年をリノベーション
- ◆中古住宅に新築以上の価値を
- ◆耐震及び省エネ、IoT化
- ◆工期 約8ヶ月
- ◆坪80万円から
- ◆設計:平安建材株式会社
- ◆施工:
『京ぐらし』ネットワーク
正会員工務店