

みやこ 京(みやこ)安心すまいセンター★ニュース

京都市主催のすまいに関するイベント情報と、すまいに役立つ情報をご紹介します

2019 No.1

京都市主催 すまいのイベント情報

★ すまいの維持管理 ★

災害に備えた すまいの維持管理

災害時の被害を最小限におさえる対策や日ごろの維持管理のポイントを学び、自分でできる住宅点検を体験します。



日時 令和元年7月27日(土) 午後2時～4時

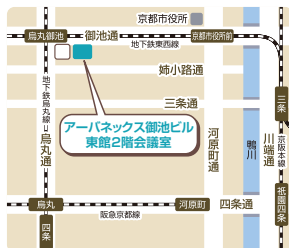
講師 鈴森素子氏 (NPO法人住宅長期保証支援センター理事長)、
石田泰久氏 (株式会社石田工務店代表取締役)

対象 どなたでも **定員** 50名 (要申込, 先着順)

参加料 無料

会場 アーバネックス御池ビル東館2階会議室

住所 中京区車屋町通御池
下ル梅屋町361-1



★ 親子で体験 ★

【夏休み自由研究】 あつ～い夏を涼しく過ごそう!

京町家を会場にして、京都の夏を涼しく過ごす工夫や知恵を学びます。打ち水による温度変化の測定や夏のしつらえ、蚊帳つり体験、怪談に冷やし飴など、涼をとるための工夫を体験します。



日時 令和元年7月29日(月) 午後4時半～6時半

講師 秦めぐみ氏 (京都素家主宰)、伊庭千恵美氏 (京大大学院准教授)

対象 小学生と保護者 (※保護者同伴必須)

定員 15組 (要申込, 先着順) **参加料** 無料

会場 京都建築専門学校よしやまち町家校舎

住所 上京区葎屋町通下立売
下ル丸屋町260



FAX 075-744-1637

代表者 氏名				電話 番号			
住所	〒 ー						
参加 講座	1	講座名					
		参加人数	大人	名 / 子ども	名 (学年	年生)	
2	講座名						
		参加人数	大人	名 / 子ども	名 (学年	年生)	
このチラシをどこで入手されましたか?							

FAXでお申込みされる方は、この用紙を切らずにそのまま FAXしてください。

お申込み方法

下記、京(みやこ)安心すまいセンターまで、お電話、FAX、またはホームページ(すまいの情報広場申込フォーム)にてお申込みください。

- 申込期間：7月1日(月)～開催日の前日
※定員に達し次第、締め切ります。
- 記入事項：代表者氏名、電話番号、住所、参加講座名、参加人数(子ども連れの場合は、学年を記載)
- 後日、会場案内を記載した受講票をお送りいたします。

お申込み・お問合せ先

京(みやこ)安心すまいセンター
TEL. 075-744-1670
(午前9時30分～午後5時
※水曜日・祝日・年末年始は休館)
HP: 京(みやこ)すまいの情報広場
<https://miyakoanshinsumai.com/>



すまい de 省エネ

夏のリビング編

フィルターの掃除は、 月1~2回をめやすに!

年間で電気31.95kWhの省エネ。約700円の節約。

※エアコン(2.2kW)のフィルターが目詰りしている場合と清掃されている場合の比較

冷房時は、ドアや窓の開閉は少なく!

風向を水平に!

夏の設定温度の 適温は28℃!

年間で電気30.24kWhの省エネ。約670円の節約。

※外気温度31℃の時、エアコン(2.2kW)の冷房設定温度を27℃から28℃にした場合(使用時間:9時間/日)

レースのカーテンやすだれで日差しをカット!グリーンカーテンも効果的。

日除けで電力使用量をダウン!

エアコンと扇風機を併用!冷たい風が室内を循環し、部屋全体の温度を下げます。

室外機の周りに物を置かない!

出典:資源エネルギー庁ウェブサイト(https://www.enecho.meti.go.jp/category/saving_and_new/saving/general/howto/airconditioning/index.html#1)

Q&A

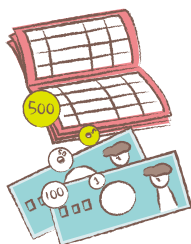
~よくあるすまいのご質問にお答えします~

Q 最近夏の暑さが酷く、一日中エアコンをつけているので、電気代が大変高くなります。暑さ対策になるリフォームはありますか?

A 住宅において最も熱が伝わりやすいのが窓です。内窓を設置したり、二重のガラスに交換することで、外の熱が室内に伝わりにくくなります。また、屋根や外壁を遮熱効果のある塗料で塗り直したり、断熱材を設置するのも非常に効果的です。

これらのリフォームを行う場合、一定の条件を満たせば、京都市から最大50万円の補助金を受けることができます。

※詳しくは京安心すまいセンターの耐震・エコホットライン075-744-1631までお問合せください。



すまいの「悩み」について アドバイスします

1 一般相談 随時・電話・来館

センターの相談員が内容をおうかがいし、解決の手がかりについてアドバイスをします。

2 専門相談 日曜日・要予約・来館

建築、法律、不動産、分譲マンション管理の各分野について、専門的な知識が必要な相談に専門家が応じます。※回数制限あり



営利目的、現在係争中の案件の相談や特定業者の紹介、トラブルの仲介は受け付けておりません。また、借家オーナーの方からの相談もお受けできません。

お問合せ先

京(みやこ)安心すまいセンター

〒604-8186 京都市中京区烏丸御池 東南角
アーバネックス御池ビル西館4階

TEL. 075-744-1670

FAX. 075-744-1637

(午前9時30分~午後5時
※水曜日・祝日・年末年始を除く)

HP: 京(みやこ)すまいの情報広場

<https://miyakoanshinsumai.com/>

